



CAHIER D'ÉTABLISSEMENT

La gestion d'entreprise souveraine.

Made in France.



M M X X V I

ÉDITEUR

PrivateCore SAS

Espace Entreprise Garosud, 34070 Montpellier · France
RCS Montpellier 103 084 018

CONTACT

contact@privatecore.fr

07 49 48 51 73

privatecore.fr

ÉDITION

Édition Été 2026

Deuxième édition, revue et augmentée.

© PrivateCore SAS, 2026. Tous droits réservés. Reproduction interdite sans autorisation écrite préalable.

Ce livre est offert à des fins de présentation commerciale et ne peut être vendu.

— SOUVERAINETÉ NUMÉRIQUE FRANÇAISE · CONÇU, HÉBERGÉ ET TENU EN FRANCE —

Sommaire.

36 pages pour comprendre PrivateCore.

INTRODUCTION

Notre promesse	4
Comment lire ce livre	5

LE SOCLE COMMUN · PARTIE 1

Les fondations communes	6
Factur-X et la réforme 2026	7
Devis & facturation	8
Comptabilité & FEC	9
Notes de frais & OCR	10
Coffre documentaire	11
Pilotage & tableaux de bord	12

VOTRE MÉTIER · PARTIE 2

Trouvez votre chapitre	13
Restauration	14
Hôtellerie	15
Mobilité	16
Garage & Auto	17
Beauté & Bien-être	18
Santé & Paramédical	19
Commerce & Retail	20
Artisans du bâtiment	21
Indépendants & Conseil	22
Immobilier	23

POUR DÉCIDER · PARTIE 3

Les chiffres pour décider	24
Nos offres	25
Comparatif	26
L'écosystème PrivateCore	27
Suite productivité interne	28
L'IA locale, en clair	29
La stack technique	30
Conformité par construction	31
Comment ça démarre	32
Reprise de données	33
Sécurité & accès distant	34

ÉPILOGUE

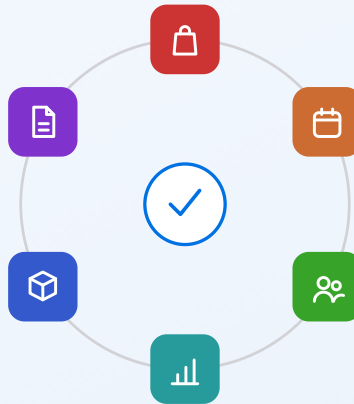
Une demi-heure pour faire le compte	35
-------------------------------------	----

Tout ce qui fait tourner votre établissement, sous votre toit.

PrivateCore installe un Mac Mini chez vous, chiffré, connecté en privé via Tailscale, et propulsé par une IA locale Ollama. Zéro cloud tiers. Zéro compromis. Vous gardez les clés.

Depuis dix ans, la gestion d'un établissement s'est éparpillée en abonnements : un logiciel pour la caisse, un autre pour le planning, un troisième pour la comptabilité — et vos données quelque part entre l'Irlande et la Virginie. Chaque outil est facturé au mois, chaque export se mérite, et personne ne répond au téléphone.

PrivateCore prend le chemin inverse. Un seul outil, une seule mensualité, un seul interlocuteur — et la machine qui fait tourner tout ça est posée dans votre établissement, à votre nom. Vos données ne quittent pas vos murs : c'est une propriété, pas une promesse marketing.



Les données tournent en boucle chez vous — rien ne part vers le cloud.

Vos données chez vous. Vous gardez les clés.

Un guide, pas un manuel.

Il se feuillette en quelques minutes. La première partie couvre le socle commun à toutes les entreprises ; la deuxième, votre métier — filez à votre chapitre, le sommaire est en page 3 ; la troisième donne les chiffres pour décider. Tout ce que vous payez tient en une image :



Le matériel

Un Mac Mini M4 livré configuré, prêt à brancher.



Les applications

Le socle de gestion et tous vos modules métier, intégrés.



L'IA locale

Les modèles Mistral, servis par Ollama, sur la machine.



Le réseau privé

Vos appareils rejoignent le Mac par un lien Tailscale chiffré.



Les sauvegardes

Time Machine locale et copie hors-site, toutes deux chiffrées.



L'accompagnement

Installation, support et mises à jour, sans surcoût.

16

modules métier

18

connecteurs actifs

10

métiers documentés

Une seule maison pour tout tenir, une seule mensualité. Bonne lecture.

Les fondations, communes à tous.

Avant le métier, il y a la gestion. Facturer, encaisser, tenir les comptes, classer les pièces, garder l'œil sur les chiffres : ces six chapitres forment le socle que PrivateCore installe pour toute entreprise — quel que soit le secteur.

01	Factur-X et la réforme 2026	P. 7
	Émission et réception au format Factur-X — la facture électronique normalisée qu'impose la réforme entre professionnels au 1 ^{er} septembre 2026. Tenue par défaut, sans rien à installer.	
02	Devis & facturation	P. 8
	Le devis, la signature en ligne et la facture conforme tiennent dans un seul fil, sans ressaisie. Vous savez à tout moment où en est chaque proposition.	
03	Comptabilité & FEC	P. 9
	Caisse, banque, notes de frais et factures réunies dans une seule comptabilité, validée par lot et partagée avec votre comptable. Le FEC — le fichier comptable que réclame le fisc en cas de contrôle — s'exporte en un clic.	
04	Notes de frais & OCR	P. 10
	Tickets, justificatifs, TVA déductible : photographiés, lus automatiquement sur l'image — l'OCR — et classés dans la minute, avant même d'être oubliés.	
05	Coffre documentaire	P. 11
	Tous les papiers de l'établissement au même endroit : déposés d'un glissé ou d'une photo, lus et rangés tout seuls, partagés par lien éphémère qui ne transite jamais dehors.	
06	Pilotage & tableaux de bord	P. 12
	Marge, stock, trésorerie de tous vos sites sur un seul écran, sans tableur ni export à réclamer. Le seuil que vous fixez devient l'alerte qui vous prévient.	

Ce socle est inclus dans chaque offre. Les outils propres à votre métier suivent en Partie 2.

Factur-X et la réforme 2026.

Émission et réception au format Factur-X — la facture électronique normalisée qu'impose la réforme entre professionnels au 1^{er} septembre 2026. Tenue par défaut, sans rien à installer.

« On ne peut plus traiter vos factures. Pouvez-vous nous renvoyer celle-ci au bon format ? »

BERTRAND, RÔTISSEUR DANS LE TARN, À LA VEILLE DE LA RÉFORME

- 1 Vous créez la facture comme avant.
- 2 InvoiceCore y attache les données normalisées exigées.
- 3 Vous envoyez. Le client reçoit le bon format.

AVANT

Un format à choisir, des logiciels à ajouter, des relances pour mauvais envoi.

APRÈS

Le bon format, par défaut, sur chaque facture entre professionnels.

0

logiciel à installer — le bon format par défaut

Vous tenez la facturation conforme.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/FACTURX](#)

Devis & facturation.

Le devis, la signature en ligne et la facture conforme tiennent dans un seul fil, sans ressaisie. Vous savez à tout moment où en est chaque proposition.

« Ah oui, on a bien reçu votre devis, mais on en a accepté un autre la semaine dernière. »

SANDRA, TRAITEURE À BORDEAUX, TROIS JOURS APRÈS L'ENVOI

1 Vous créez le devis et l'envoyez par lien sécurisé.

2 Le client signe au doigt, depuis son téléphone.

3 Un clic transforme le devis en facture conforme.

AVANT

Devis perdu, signature scannée floue, ressaisie pour la facture.

APRÈS

Un seul fil, signé en ligne, transformé en facture d'un clic.

-5 h

par mois sur le suivi commercial

Vous tenez votre suivi commercial.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/DEVIS-FACTURES](https://privatecore.fr/devis-factures)

Comptabilité & FEC.

Caisse, banque, notes de frais et factures réunies dans une seule comptabilité, validée par lot et partagée avec votre comptable. Le FEC — le fichier comptable que réclame le fisc en cas de contrôle — s'exporte en un clic.

« Avis de vérification. Je passerai dans quinze jours. J'aurai besoin du FEC sur les trois derniers exercices. »

KARIM, GÉRANT DE BRASSERIE, UN MARDI PAR LETTRE RECOMMANDÉE

1 Toutes les opérations alimentent le journal au fil de l'eau.

2 Vous validez par lot. Le comptable valide à distance.

3 Un clic exporte le FEC conforme à l'arrêté de 2013.

AVANT

Caisse, banque, frais et factures dans cinq logiciels qui s'ignorent.

APRÈS

Une comptabilité unique, lue au présent, exportable en un instant.

-12j

sur la production du FEC en cas de contrôle

Vous tenez vos comptes.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/COMPTABILITE](https://privatecore.fr/comptabilite)

Notes de frais & OCR.

Tickets, justificatifs, TVA déductible : photographiés, lus automatiquement sur l'image — l'OCR — et classés dans la minute, avant même d'être oubliés.

« Sylvie, vos notes de frais de l'année dernière, on les attend. Vous me les apportez la semaine prochaine ? »

LE COMPTABLE DE SYLVIE, HÔTEL-RESTAURANT DES VOSGES, MOIS DE MARS

1

Vous photographiez le ticket depuis n'importe quelle tablette.

2

La machine lit en local, extrait, propose la catégorie.

3

Vous validez d'un tap. Le ticket part dans le coffre.

AVANT

Boîte à chaussures, samedi matin de tri, tickets effacés, TVA non récupérée.

APRÈS

Ticket lu et classé dans la minute. Plus rien à ranger plus tard.

-6 h

par mois sur le traitement des notes de frais

Vous tenez vos pièces.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/NOTES-DE-FRAIS](#)

Coffre documentaire.

Tous les papiers de l'établissement au même endroit : déposés d'un glissé ou d'une photo, lus et rangés tout seuls, partagés par lien éphémère qui ne transite jamais dehors.

« Pour le dossier de prêt, il me manque votre bail, votre Kbis, votre URSSAF, votre liasse fiscale. J'ai besoin de tout ça pour demain matin. »

LE BANQUIER DE PIERRE, CAFÉ-GARE À LIMOGES, 22 H 04, UN MARDI

1 Vous déposez : glisser-déposer, mail, photo téléphone.

2 PrivateCore lit, classe, propose le bon dossier.

3 Lien sécurisé, durée limitée, sans transit extérieur.

AVANT

Bail dans un classeur, Kbis dans Drive, URSSAF dans un mail.

APRÈS

Recherche par mot-clé dans le contenu. Le document arrive en deux secondes.

0

document perdu : horodaté, indexé, sauvegardé par défaut

Vous tenez vos documents.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/COFFRE](#)

Pilotage & tableaux de bord.

Marge, stock, trésorerie de tous vos sites sur un seul écran, sans tableur ni export à réclamer. Le seuil que vous fixez devient l'alerte qui vous prévient.

« Quatre points de marge brute. Sur 850 000 euros, ça fait 34 000 euros sous la table. »

LE COMPTABLE D'HERVÉ, MAI, À LA LECTURE DU BILAN

1 Tous les modules alimentent les indicateurs en temps réel.

2 Vous fixez vos seuils une fois (marge, stock, trésorerie).

3 PrivateCore vous prévient quand un seuil bascule.

AVANT

La dérive lue trois mois après le bilan, à 34 000 euros près.

APRÈS

L'alerte tape sur l'épaule la semaine où ça commence à glisser.

Jour 1

vous voyez la dérive le jour où elle commence

Vous tenez vos chiffres.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/PILOTAGE](#)

Trouvez le chapitre qui vous parle.

La base de la Partie 1 est commune à tous les métiers. Les outils dédiés s'adaptent à chaque maison.

07	Restauration Cuisine, bar, buffet.	P. 14
08	Hôtellerie Réservations, séjour, ménage.	P. 15
09	Mobilité Caisse sans réseau. Vous tenez la route.	P. 16
10	Garage & Auto Ordres de réparation, baies, devis.	P. 17
11	Beauté & Bien-être RDV, fidélité, cabine.	P. 18
12	Santé & Paramédical Agenda, dossier, tiers payant.	P. 19
13	Commerce & Retail Stock omnicanal, caisse.	P. 20
14	Artisans du bâtiment Devis chantier, équipe.	P. 21
15	Indépendants & Conseil Facturation entre pros, suivi du temps.	P. 22
16	Immobilier Mandats, visites, compromis, anti-blanchiment.	P. 23

Plusieurs activités sous un même toit ? Café-restaurant, hôtel-restaurant, garage avec location de véhicules : prenez les deux chapitres concernés.

Restauration.

Cuisine, salle, comptoir, événement, livraison, un seul outil pour tout tenir, du coup de feu au solde du buffet.

« Bonjour. Contrôle DDPP. Vous pouvez me sortir vos relevés de température des trois derniers jours ? »

MARDI MIDI, EN PLEIN COUP DE FEU

iPhone Tap to Pay

Chaque iPhone du service devient une caisse Stripe. Plus de terminal de carte séparé, plus d'addition à la table qui traîne.

HACCP temps réel

Sondes frigos connectées, alertes au-dessus du seuil, historique exportable pour la DDPP en deux clics.

Site, livraison, fidélité

Click & collect intégré, Deliveroo / UberEats dans la même base, fidélité sans contact au comptoir, devis traiteur en ligne.

S'INTÈGRE AVEC

Stripe Tap to Pay

Lightspeed

Tiller

Zelty

Deliveroo

UberEats

Just Eat

Qonto

-12h

par semaine sur l'admin : l'objectif que vise l'automatisation

Vous tenez la salle.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/RESTAURATION](#)

Hôtellerie.

Booking, Airbnb, Expedia, site direct, téléphone, une seule chambre, plus de double-booking. Ménage, facturation et séjour suivent le même fil.

« Madame, j'ai bien reçu votre réservation Booking, mais nous avons aussi une réservation directe pour la même chambre... »

LE DOUBLE BOOKING, PRESQUE UN MOIS SUR DEUX, EN HAUTE SAISON

Channel manager natif

Booking.com, Airbnb, Expedia, HotelBeds, site direct sur le même calendrier. Plus de commission Channex à 100 €/mois.

Réservation directe sans commission

Votre site auto-hébergé encaisse via Stripe. Vos clients réservent en direct, vous gardez les 15 % de commission des plateformes.

Facturation séjour & étages

Nuits, taxe séjour, room service, mini-bar, planning ménage. Facture conforme prête au check-out.

S'INTÈGRE AVEC

Booking.com

Airbnb

Expedia

HotelBeds

Stripe

Qonto

Outlook

0

double booking : tous vos canaux sur un seul calendrier

Vous tenez vos chambres.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/HOTEL](#)

Mobilité.

Food truck, ambulant, événementiel sur site, la caisse ne s'arrête pas quand le réseau s'arrête.

« On a perdu la 4G, le terminal de carte ne répond plus. On accepte que les espèces ? »

MARCHÉ DE NOËL, ZONE BLANCHE, SAMEDI 13 H, LA FILE QUI S'ALLONGE

Caisse sans réseau

Encaissement carte / cash sans réseau. Détection auto de la coupure, bascule sans intervention, tickets stockés en local.

Stripe Tap to Pay 5G

iPhone du serveur = caisse mobile. Free Pro 5G ou Wi-Fi public, peu importe — paiement carte sans terminal séparé.

Synchro retour dépôt

Au retour au dépôt, deux secondes pour tout remonter en compta, fidélité, stock. Aucune ressaisie manuelle.

S'INTÈGRE AVEC

Stripe Tap to Pay

SumUp

Qonto

Free Pro 5G

WhatsApp Business

0 €

objectif : 0 € de CA perdu en zone blanche
grâce au mode hors-ligne

Vous tenez la route.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/FOOD-TRUCK](https://privatecore.fr/food-truck)

Garage & Auto.

Du devis sur le pas de la baie à l'ordre de réparation signé : tout l'atelier dans un seul écran.

« "Vous me changez juste les plaquettes ?" qui devient révision complète + courroie. Comment je facture sans froisser le client ? »

MARDI 9 H AU COMPTOIR, LA RÉPARATION QUI S'ALLONGE, L'ADDITION QUI SURPREND

Ordres de réparation

Pièces, main d'œuvre, photos avant/après, signature client mobile.

Planning baies

Charge atelier en temps réel, RDV en ligne, courtoisie incluse.

Devis public en ligne

Lien sécurisé envoyé au client, signature mobile, transformation en ordre de réparation d'un clic.

S'INTÈGRE AVEC

Stripe

Qonto

Chorus Pro

Catalogues constructeur

Google Calendar

WhatsApp Business

-4 h

par semaine sur l'administration atelier

Vous tenez l'atelier.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/GARAGE](#)

Beauté & Bien-être.

Du créneau réservé à 22 h au café offert au 7^e passage : tenez vos rendez-vous et vos habitués.

« Mme Dupont annule à la dernière minute. À qui je peux proposer le créneau dans la demi-heure ? »

LUNDI 17 H, AU SALON, L'ANNULATION QUI COÛTE 60 €

RDV en ligne 24/7

Agenda partagé entre praticiens, rappels SMS, file d'attente intelligente.

Fidélité par soin

Compte les visites, les services, les acomptes, sans carte papier.

Stock cosmétiques

Revente, marges par marque, alertes commande automatique.

S'INTÈGRE AVEC

Google Calendar

Outlook

Apple Calendar

Stripe

Qonto

WhatsApp Business

+20 %

de remplissage des trous d'agenda

Vous tenez l'agenda.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/BEAUTE](https://privatecore.fr/BEAUTE)

Santé & Paramédical.

RDV en ligne, dossier patient, télétransmission, sync Doctolib : tout sur le même outil. Vos données patients chez vous, pas chez un cloud santé tiers.

« Mon RPPS, ma carte Vitale, ma télétransmission, mon Doctolib à 129 €/mois : quatre outils qui ne se parlent pas. »

LE CABINET PARAMÉDICAL, LUNDI MATIN

RDV en ligne intégré + Doctolib

Votre site prend les RDV 24/7, gratuit. Et si vous gardez Doctolib, on synchronise dans les deux sens.

Dossier patient chiffré local

Antécédents, séances, documents, chiffrement FileVault. Pas de cloud santé certifié à 200 €/mois en prime.

Tiers payant SESAM-Vitale natif

Feuilles de soins, mutuelles, INS Santé, télétransmission. RPPS et carte CPS pris en charge nativement.

S'INTÈGRE AVEC

Doctolib

SESAM-Vitale

INS Santé

DMP

Apple Calendar

Google Calendar

Outlook

0 €

de remboursement caisse perdu : tiers payant suivi de bout en bout

Vous tenez vos patients.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/SANTE](#)

Commerce & Retail.

Boutique, site, marketplace : un seul stock. Vendez en magasin et en ligne, en livraison ou en retrait, sans ressaisir, sans abonnement Shopify.

« Le client a vu ce produit en ligne, vous l'avez encore en stock ici ? Et il peut le payer par carte avant de venir le chercher ? »

SAMEDI 15 H, EN PLEINE AFFLUENCE

Marketplace Stripe native

Votre site auto-hébergé devient une boutique. Stripe Connect encaisse, vous décidez livraison ou retrait sur place. Pas de 29 €/mois Shopify.

Caisse rapide + Tap to Pay iPhone

Encaissement carte/cash, retours, fidélité. iPhone du vendeur = terminal de carte, plus de location de terminal à 25 €/mois.

Stock unique omnicanal

1 référence visible boutique + e-shop, mise à jour en temps réel, alertes commande automatique.

S'INTÈGRE AVEC

Stripe Connect

Stripe Tap to Pay

Shopify (migration)

Lightspeed

Qonto

Brevo

Zapier

0

double saisie entre site et boutique

Vous tenez l'inventaire.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/COMMERCE](#)

Artisans du bâtiment.

Plombier, électricien, peintre, BTP : du devis sur le pas de la porte à la facture finale, votre chantier ne vous échappe plus.

« "Vous me faites un devis pour la salle de bain ? Je passe demain matin." Et le devis met deux semaines à partir. »

MARDI SOIR, L'APPEL DE LA CLIENTE

Devis chantier multi-postes

Main d'œuvre, fournitures, sous-traitance, TVA différenciée par poste.

Planning chantiers

Équipe, matériel, RDV clients, qui est sur quel chantier en temps réel.

Photos & rapport

Avant/après par chantier, signature client mobile, archive sécurisée.

S'INTÈGRE AVEC

Chorus Pro

Stripe

Qonto

Silae

Google Calendar

WhatsApp Business

-6 h

par semaine sur la paperasse de chantier

Vous tenez les chantiers.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/ARTISANS](#)

Indépendants & Conseil.

Freelance, consulting, formation : facturation conforme, suivi du temps, livrables clients, tout en un seul outil, vos données chez vous.

« J'ai bossé combien d'heures sur ce dossier ce mois-ci ? Je vais regarder dans mes mails. »

LE FREELANCE FIN DE MOIS, DEVANT SON TABLEUR

Facturation Factur-X entre pros

Conforme 1^{er} sept 2026, du brouillon au paiement, en un fil.

Suivi du temps auto

Compteur par mission, par client, par taux horaire, sans pointer.

Coffre livrables

Partage sécurisé client, durée limitée, sans transit cloud externe.

S'INTÈGRE AVEC

Chorus Pro

Stripe

Qonto

Gmail

Outlook

Slack

Pennylane

Sage

–3 h

par mois sur la facturation et la chasse aux retards

Vous tenez votre activité.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/INDEPENDANTS](https://privatecore.fr/independants)

Immobilier.

Agence ou administrateur de biens : du mandat au compromis, du bail au compte-rendu de gérance, avec la vigilance anti-blanchiment intégrée. Le fichier clients reste dans l'agence.

« Le notaire attend le compromis, l'acquéreur relance, et la pièce d'identité du vendeur est dans quel mail ? »

VENDREDI 17 H, L'AGENCE ENTRE DEUX VISITES

Transaction de bout en bout

Registre des mandats loi Hoguet, comptes-rendus de visite PDF, offres et contre-offres tracées, compromis avec conditions suspensives et suivi du séquestre.

Gérance locative complète

Baux, quittances générées et envoyées chaque mois, révisions de loyer annuelles, régularisation des charges, compte-rendu de gérance narré par l'IA locale, comptabilité mandants.

Vigilance anti-blanchiment native

Vérification d'identité du vendeur et de l'acquéreur, bénéficiaires effectifs, registre de vigilance prêt pour un contrôle. La déclaration de soupçon à TRACFIN, pré-remplie au moment du compromis.

S'INTÈGRE AVEC

Stripe

Qonto

Gmail

Outlook

Google Calendar

WhatsApp Business

0

quittance saisie à la main : édition et envoi automatiques chaque mois

Vous tenez vos mandats.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/IMMOBILIER](#)

Les chiffres pour décider.

Le produit, vous l'avez parcouru. Reste à trancher. Cette partie réunit tout ce qu'il faut pour décider : ce que ça coûte, ce que ça remplace, à quoi ça se branche, ce qui tient la maison en sécurité — et comment on démarre.

	Nos offres Une formule pour chaque taille d'établissement	P. 25
	Comparatif Combien d'abonnements PrivateCore remplace	P. 26
	L'écosystème PrivateCore Ce qu'on remplace, ce à quoi on se branche	P. 27
	Suite productivité interne Drive, signature, OCR — vos outils cloud en natif	P. 28
	L'IA locale, en clair Mistral et Ollama, sur votre machine	P. 29
	La stack technique Les six briques, open source au cœur	P. 30
	Conformité par construction RGPD, registres légaux, NF525	P. 31
	Comment ça démarre Du premier appel au premier mois	P. 32
	Reprise de données Votre historique repris à l'identique	P. 33
	Sécurité & accès distant Chiffrement, réseau privé, cybersécurité	P. 34

L'épilogue, en fin de livre, propose l'audit gratuit et sans engagement de votre établissement.

Trois formules. Une pour votre taille.

SoloCore

199 €

HT/MOIS

Indépendants et professions libérales, seuls aux commandes.

✓

Le socle complet — devis, factures, compta, pièces, pilotage.

✓

Factur-X et FEC conformes, prêts pour l'expert-comptable.

✓

Un poste, une activité, zéro paramétrage à faire.

✓

Assistant IA local pour rédiger, classer, retrouver.

BusinessCore

499 €

HT/MOIS

Établissements et PME — équipe, caisse, multi-activités.

✓

Tout le socle SoloCore, sans aucune limite.

✓

Équipe, planning, paie et caisse NF525 conforme.

✓

Tous les modules métier — resto, hôtel, garage, santé...

✓

Plusieurs activités réunies sur un même établissement.

Max

Sur devis

à partir de ~950 €/mois

Groupes, multi-sites, white label — Mac Studio, API ouverte.

✓

Tout BusinessCore, déployé sur plusieurs sites.

✓

White label et API ouverte pour vos intégrations.

✓

Mac Studio dédié, performance pour les gros volumes.

✓

Accompagnement sur mesure et interlocuteur dédié.

INCLUS PARTOUT

Mac Mini M4 livré, configuré, prêt à brancher. IA locale, accès distant Tailscale, chiffrement FileVault inclus partout. Résiliation libre à tout moment.

Le comparatif chiffré du cas BusinessCore est page 26. Chaque module métier de la Partie 2 précise sa formule de rattachement sur sa fiche détaillée en ligne.

POUR DÉCIDER · PARTIE 3

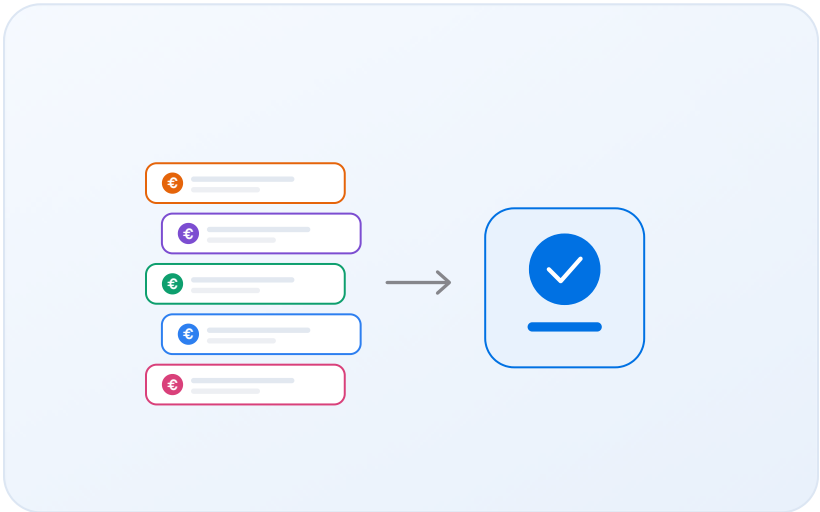
25

Combien d'outils on remplace ?

Cas BusinessCore, sur la base d'un restaurant de 12 employés. Six abonnements consolidés en un seul outil, vos données chez vous.

CE QU'IL VOUS FAUT	BUSINESSCORE	AUJOURD'HUI
Planning équipe	Inclus	Skello · 84 € (12 × 7 €)
Caisse NF525	Inclus	Lightspeed · 149 €
Comptabilité & FEC	Inclus	Pennylane · 49 €
Gestion restaurant	Inclus	Zelty · 149 €
Réservations	Inclus	TheFork Manager · 299 €
CRM clients	Inclus	HubSpot Pro · 50 €
Connecteurs natifs	Inclus	Aucun, à ressaisir
HACCP & traçabilité	Inclus	Non couvert
Factur-X & Chorus Pro	Inclus	Non couvert
Total mensuel	499 € HT	≈ 780 €

Soit ≈ 281 € par mois qui restent dans la maison — avant même de compter les heures de ressaisie entre outils.



On remplace, ou on se branche. Jamais l'inverse.

Votre stack actuel a coûté des années à se monter. PrivateCore ne vous demande pas de tout jeter : soit on remplace un outil par notre module natif, soit on s'y connecte proprement. Vous gardez ce qui marche, vous arrêtez de payer ce qui ne sert plus.



CE QU'ON REMPLACE

- Skello
- Lightspeed
- Pennylane
- Zelty
- TheFork Manager
- HubSpot Pro
- ...et d'autres

CE À QUOI ON SE BRANCHE

- Lightspeed
- Tiller
- Zelty
- Qonto
- Stripe
- Sage
- Chorus Pro
- Microsoft Teams
- Slack
- WhatsApp Business
- + 8 autres



CONNECTIVITÉ — PARTENAIRE

Free Pro — Fibre dédiée pro garantie · Souveraineté française jusqu'au tuyau.

Suite productivité interne.

Drive, signature électronique au standard européen eIDAS, lecture automatique des factures, génération de documents, coffre légal. Tous les outils cloud que vos équipes payaient pour signer, scanner, fusionner, classer — réécrits en natif, sur votre Mac Mini, inclus.

« Dropbox 144 €, DocuSign 300 €, iLovePDF 108 €, Spendesk OCR 1 188 €, Digiposte 60 €. Près de 1 800 € par an pour faire ce que mon Mac Mini fait déjà. »

LE DAF, À LA LECTURE DU GRAND LIVRE DES CHARGES

Drive, partage & transferts

Partage scopé par équipe, versioning, liens à expiration. Remplace Dropbox, Google Drive, WeTransfer.

PDF & signature électronique eIDAS

Fusion, découpe, lecture de texte, filigrane, conversion, signature chiffrée et certificat vérifiable par tout lecteur. Remplace iLovePDF, Smallpdf, DocuSign, Yousign, Adobe Acrobat.

Lecture auto, génération de documents & coffre légal

Lecture automatique des factures fournisseurs, modèles HACCP / contrats / devis / courriers, archivage légal 10 ans chiffré. Remplace Spendesk OCR, Digiposte, Word Online.

S'INTÈGRE AVEC

WeasyPrint

PyMuPDF

Tesseract

LLaVA

python-docx

Jinja2

FileVault

≈ 1 800 €

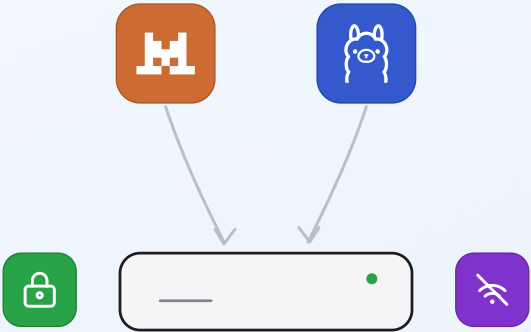
par an d'abonnements cloud remplacés
par du natif inclus

Moins d'abonnements, pas moins d'outils.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/PRODUCTIVITE](#)

L'intelligence reste dans la maison.

PrivateCore embarque une IA locale : les modèles français Mistral, servis par Ollama, tournent sur le Mac Mini lui-même. Pas d'API cloud, pas de compte à créer ailleurs, pas de données prélevées pour entraîner qui que ce soit — l'IA fonctionne même sans internet.



L'IA locale tourne dans l'enceinte du Mac Mini — verrouillée, rien ne sort.

Elle lit

Tickets, factures, courriers — lus, classés et TVA récupérée, dans la minute.

Elle prépare

Brief du matin, relances clients, comptes-rendus — rédigés, à valider d'un regard.

Elle alerte

Marges, stocks, dérives — l'alerte la semaine où ça glisse, pas au bilan.

Modèles open source Apache 2.0, exécutés hors-ligne après téléchargement. Le détail des briques : page 30.

Ce sur quoi PrivateCore repose.

Six briques choisies pour la souveraineté numérique française, l'auditabilité et la performance. Open source partout où c'est possible, IA française au cœur.



Apple HARDWARE PROPRIÉTAIRE CONTRÔLÉ

Le Mac Mini M4 est le socle hardware. macOS fournit FileVault, Keychain, Time Machine et signatures Developer ID.



Ollama IA / RUNTIME OPEN SOURCE

Runtime LLM local pour exécuter Mistral, Llama, Phi et les modèles d'embeddings directement sur votre Mac.



Mistral AI IA / RUNTIME OPEN SOURCE

Modèles open-weights français téléchargés une fois puis exécutés en local via Ollama (Mistral Small, Mixtral, Codestral).



Tailscale RÉSEAU COMMERCIAL

VPN mesh WireGuard sans configuration. Connecte tous vos appareils à votre Mac Mini via un réseau privé chiffré.



CrowdSec SÉCURITÉ OPEN SOURCE

IPS open-source qui détecte et bloque les attaques réseau via une base communautaire d'IPs malveillantes.



Mosyle MDM / FLOTTE COMMERCIAL

MDM Apple pour les déploiements multi-site : provisioning automatique, politiques, mises à jour gérées.

Détail et licences : privatecore.fr/partenaires. Aucun fournisseur cloud n'a accès à vos données.

Conformité par construction.

Les sept obligations majeures, livrées par défaut. Zéro logiciel en plus à acheter, zéro prestataire à coordonner. Vous arrêtez de les courir.

« Mon comptable me parle de NF525. Mon avocat de RGPD. Le payeur de DSN. Et c'est moi qui dois orchestrer. »

LE DIRIGEANT D'ÉTABLISSEMENT, MI-2026

Compta, fiscal, NF525

Facture électronique Factur-X, émission et réception, au 1^{er} sept 2026. Caisse anti-fraude conforme NF525. Export du fichier comptable FEC pour un contrôle fiscal. Archivage inaltérable 10 ans.

Paie & social DSN

La déclaration sociale nominative (DSN), mensuelle et événementielle, pré-vérifiée avant chaque envoi. Accidents du travail, médecine du travail. Zéro pénalité de rejet.

RGPD, données de santé, signature — par construction

Données chez vous : vous êtes seul responsable RGPD. L'hébergement de données de santé (HDS) est sans objet — l'hébergeur, c'est vous. Signatures électroniques eIDAS niveau 1 incluses.

S'INTÈGRE AVEC

Factur-X

NF525

FEC

DSN-NEODES

RGPD

HDS

eIDAS

7

obligations réglementaires tenues sans logiciel tiers

La conformité livrée, jamais à courir.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/CONFORMITE](https://privatecore.fr/conformite)

Trois étapes, sans signature.

De la première conversation à votre premier mois sur PrivateCore, voici le parcours.

Aucune mauvaise surprise, aucun engagement avant que vous ne disiez oui.



1

Audit. Une conversation de 30 minutes. Vos logiciels actuels, votre flux, vos questions. Gratuite, à votre rythme, dans vos murs ou en visio.

2

Mac Mini. Livré, configuré, branché sur votre fibre. Données importées, formation sur place.

3

Premier mois. Bascule en douceur. L'ancien système tourne en parallèle si besoin. Accompagnement fondateur direct, ajustements à chaud.

[Réservez votre audit 30 min — privatecore.fr/audit](https://privatecore.fr/audit)

Reprise de données.

Migration depuis Skello, Lightspeed, Pennylane, Zelty, TheFork, Doctolib : import propre, double-écriture 30 jours, bascule sans risque.

« On voulait changer mais on avait 18 ans d'historique Pennylane. Hors de question de tout perdre. »

LE GÉRANT, À LA PREMIÈRE CONVERSATION

Audit de vos sources

Relevés, exports tableur, connexion directe si elle existe, captures d'écran si pas d'autre choix. On liste tout avant de toucher quoi que ce soit.

Import natif des plus gros

Pennylane (compta), Skello (plannings), Lightspeed (caisse), Doctolib (RDV) automatisés. Le reste à la main avec votre comptable.

Double-écriture 30 jours

Pendant la bascule, vous écrivez dans les deux outils. À la fin, vous coupez l'ancien sans risque, après comparaison.

S'INTÈGRE AVEC

Pennylane

Skello

Lightspeed

Doctolib

Zelty

Sage

Import tableur

0

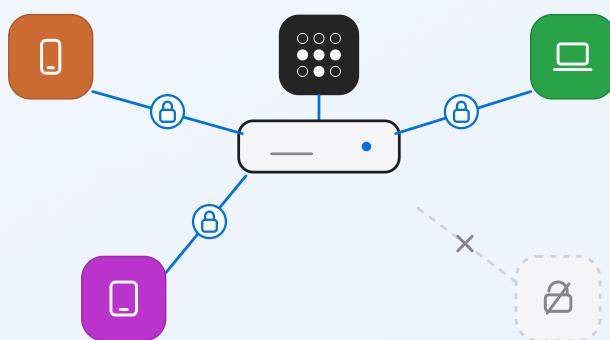
écriture perdue à la reprise — votre historique repris à l'identique

On change d'outil, jamais le passé.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/MIGRATION](#)

Vos appareils entrent. Personne d'autre.

Le Mac Mini n'expose aucun port sur internet. Vos téléphones, tablettes et ordinateurs le rejoignent par un réseau privé chiffré — chaque appareil est invité nommément, tout le reste reste dehors.



✓ **Chiffrement intégral.** FileVault protège le disque entier ; un vol de machine ne livre rien.

✓ **Réseau privé WireGuard (Tailscale).** Accès distant authentifié par votre identité, sans port ouvert.

✓ **Défense active (CrowdSec).** Les comportements hostiles sont détectés sur les logs et bannis.

✓ **Sauvegardes chiffrées.** Time Machine locale, copie hors-site chiffrée : vos données survivent à la machine.

✓ **Aligné NIS2.** Chiffrement, accès authentifié, détection d'intrusion et sauvegardes : les mesures techniques attendues par la directive européenne de cybersécurité NIS2 sont en place pour les entités concernées.

La conformité au quotidien (RGPD, registres légaux, NF525) a sa fiche : page 31.

Une demi-heure pour faire le compte.

Si quelque chose dans ces pages a fait écho à votre quotidien, une heure perdue chaque soir, un onzième logiciel hier facturé, une boîte à chaussures de tickets, la suite est simple. Une conversation. À votre rythme. Dans vos murs ou en visio.

« Aucune signature. Aucun engagement. Si vous décidez que ce n'est pas pour vous, nous vous remercions du temps accordé et nous repartons. C'est tout. »

L'ÉDITEUR, EN CLÔTURE D'AUDIT

10 min — Vous parlez

Vos logiciels actuels, ce qu'ils vous coûtent, ce qu'ils vous prennent.

10 min — On regarde

Votre flux, votre métier. Ce qui vous attend au 1^{er} sept 2026.

10 min — Vos questions

Installation, matériel, durée de bascule, formation, prix.

30 min

pour faire le compte, sans engagement

Réservez votre créneau. Visio ou sur place.

[FICHE DÉTAILLÉE — PRIVATECORE.FR/AUDIT](#)

— Souveraineté numérique française —

Tout ce qui fait tourner votre établissement, sous votre toit.

Vos données chez vous. Vous gardez les clés.

PARTENAIRE CONNECTIVITÉ

Fibre dédiée pro garantie · Souveraineté française jusqu'au
tuyau.

free PRO

PrivateCore SAS

privatecore.fr · contact@privatecore.fr · 07 49 48 51 73

Conçu, hébergé et tenu en France.

Édition Été 2026

© PrivateCore SAS, 2026 · RCS Montpellier 103 084 018